

ZMLUVA O ZVERENÍ MAJETKU DO SPRÁVY

uzavretá v zmysle § 6 zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a ust.
čl. 3 Zásad hospodárenia s majetkom obce Lukáčovce

Zmluvné strany

1. Vlastník majetku:

Obec Lukáčovce

Adresa: Lukáčovce 2, 951 23

IČO: 00308 188

Štatutár obce: Ing. Jozefína Pokrývková, PhD., starostka obce Lukáčovce

2. Preberajúci správca:

Základná škola s materskou školou Lukáčovce

Adresa: Hlavná 191, 951 23 Lukáčovce

IČO: 42202582

Štatutár obce: Mgr. Dušana Galgoci, Riaditeľka ZŠ s MŠ v Lukáčovciach

Článok I

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je zverenie nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Lukáčovce do správy Základnej školy s materskou školou Lukáčovce (ďalej len „správca“) za účelom jeho riadneho užívania na výchovno-vzdelávacie a súvisiace činnosti.
2. Predmetom správy sú nasledujúce nehnuteľnosti, konkrétne:
 - o **Pozemok C-KN 363/2**, vedený na liste vlastníctva č. 728, vrátane budovy so súpisným číslom 191, ktorá sa na ňom nachádza.
 - o **Pozemok E-KN 363/2**, vedený na liste vlastníctva č. 1525.
3. Účelom zverenia je využívanie týchto nehnuteľností výlučne na účely výchovno-vzdelávacej činnosti správcu a s ňou súvisiace aktivity.
4. Vlastník majetku zveruje uvedený majetok do správy správcu **bezodplatne** a na **dobu neurčitú**.

Článok II

Práva a povinnosti správcu

1. Správca sa zaväzuje užívať zverený majetok výlučne v súlade s účelom určeným touto zmluvou a zabezpečovať jeho ochranu a bežnú údržbu na vlastné náklady.
2. Správca vykonáva bežné opravy a udržiavacie práce na zverenom majetku a nesmie bez písomného súhlasu vlastníka vykonávať zásadné stavebné zmeny alebo meniť účel užívania majetku.
3. Správca umožní vlastníkovi vykonávať kontrolu majetku za účelom overenia jeho stavu a spôsobu užívania.

Článok III

Práva a povinnosti vlastníka

1. Vlastník má právo vykonávať kontrolu stavu a spôsobu užívania zvereného majetku, minimálne raz ročne alebo podľa potreby, a to po predchádzajúcom oznámení správcovi.
2. V prípade zistenia porušenia povinností zo strany správcu má vlastník právo žiadať správcu o okamžité vykonanie potrebných úkonov na ochranu alebo údržbu majetku.

Článok IV

Doba trvania zmluvy

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú, počnúc dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.
2. Každá zo zmluvných strán má právo zmluvu ukončiť písomnou výpoveďou s výpovednou lehotou jeden mesiac.

Článok V

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.

2. Zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné uskutočniť len písomnou formou po vzájomnej dohode oboch strán.
3. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá strana obdrží po jednom.
4. V prípade nejasností alebo sporov týkajúcich sa tejto zmluvy sa zmluvné strany zaväzujú riešiť spor prednostne zmierom. Ak nedôjde k dohode, rozhoduje príslušný súd Slovenskej republiky.

V Lukáčovciach, dňa 08.11.2024

Podpisy zmluvných strán:

Za vlastníka majetku:

Obec Lukáčovce


.....

(štatutárny zástupca)



Za správcu:

Základná škola s materskou školou Lukáčovce


.....

(štatutárny zástupca)

