

Návrh poistnej zmluvy Biznis Plus

Poistenie majetku a zodpovednosti za škodu podnikateľov

Číslo poistnej zmluvy Začiatok poistenia
8093323246 nová poistná zmluva zmena poistnej zmluvy 28.05.2023

Oprávnená osoba na dojednanie poistnej zmluvy - správca

Meno a priezvisko	Číslo	Región	Telefón	Email
Kohútová Jana	90091823	RR-PR ZÁPAD - MPR - Jana Kohútová	XXXXXXXXXX	XXXXXXXXXX

Poistník

Názov / Meno a priezvisko, titul

Obec Lukáčovce

IČO / Rodné číslo DIČ Platca DPH
00308188 2021102842 áno nie

Zapísaný v / číslo

Štatistický úrad Slovenskej republiky

Telefón Email
XXXXXXXXXX

Adresa sídla poistníka

Ulica, súpisné / orientačné číslo PSČ Obec
Lukáčovce 2 95123 Lukáčovce

Štát

Slovenská republika

Korešpondenčná adresa zhodná so sídlom poistníka

Oprávnené osoby

Meno a priezvisko Titul Funkcia Adresa trvalého bydliska
Ing. Jozefína Pokrývková PhD. starostka Lukáčovce 2, Lukáčovce 95123

Poistený zhodný s poistníkom

Sprostredkovateľ poistenia

Spoločnosť	Číslo	Meno a priezvisko	Región	Telefón	Email	Podiel
FINPO MB s.r.o.	90010734	Veronika Kačeriaková	Makléri - retail	XXXXXXXXXX	XXXXXXXXXX	

Poznámka

1. Poistenie majetku - základný rozsah

1.1 Miesto poistenia

Popis

budova MŠ

Adresa - Ulica, súpisné číslo / orientačné číslo / parc. číslo / katastrálne

PSC

Obec

Hlavná 390

95123

Lukáčovce

Nachádza sa miesto poistenia na samote mimo trvale obývaných čias obce?

 áno nie

Riziková zóna pre odcudzenie

3

Dojednáva sa poistenie budovy vo výstavbe alebo celkovej rekonštrukcii?

 áno nie

Podnikateľská činnosť

Najrizikovejšia činnosť pre Flexa

Kód

RT

Detské škôlky

80101

S

Najrizikovejšia činnosť pre Odcudzenie

Kód

RT

Detské škôlky

80101

S

1.1.1 Dotazníkové a rizikové otázky

Stavebná trieda

 ST1 ST2 ST3

Využitie budovy

 Bytový dom bez podnikateľskej činnosti Trvalo obývaný rodinný dom Polyfunkcia Ostatné

Nachádzajú sa v mieste poistenia stavby, ktorých konštrukcia je zhotovená zo sendvičových panelov?

 áno nie

Vykonáva poistený alebo akákoľvek tretia osoba v mieste poistenia predaj, spracovanie, obrábanie alebo úpravu dreva?

 áno nie

Sú vykonávané v mieste poistenia pravidelné kontroly vyhradených technických zariadení (napríklad: elektrické rozvody, plynové zariadenia, hasiace zariadenia, komíny a iné)?

 áno nie

Flexa

zľava / prirážka

1	Dostupnosť profesionálneho hasičského zboru: príjazd do 10 min. ?	<input type="checkbox"/>	áno			
2	Nepretržitá strážna služba (aj mimo prevádzkovej činnosti): Vykonáva pravidelné obhliadky? alebo Je v mieste poistenia nepretržitá trojzmená prevádzka?	<input type="checkbox"/>	áno			
3	Je v mieste poistenia celoročne dostupný zdroj vody s neobmedzenou kapacitou (napr. požiarne hydranty, vodná nádrž, vodný tok)?	<input type="checkbox"/>	áno			
4	Je v celom objekte samočinná elektrická požiarne signalizácia (EPS)? Ak áno, kde je prenos signálu?	<input type="checkbox"/>	áno			
				- profesionálny hasičský zbor	<input type="checkbox"/>	
5	Sú v objekte stabilné hasiace zariadenia (sprinklery)? Ak áno, aké je pokrytie objektu?	<input type="checkbox"/>	áno			
				- 100 % pokrytia	<input type="checkbox"/>	
				- viac ako 50 % pokrytia	<input type="checkbox"/>	
6	Sú poistované veci chránené funkčnou elektrickou zabezpečovacou signalizáciou (EZS) s napojením na pult centralizovanej ochrany (PCO)?	<input type="checkbox"/>	áno			
7	Sú vo vzdialenosti kratšej ako 20 m od objektu skladované kvapalné alebo plynne horľavé látky (s výnimkou predpisom povolených prevádzkových zásob), výbušniny a trhavyne alebo sa tam s týmito látkami pracuje alebo manipuluje?	<input type="checkbox"/>	áno			
8	Zvyšuje prevádzková činnosť iných prevádzok v objekte nebezpečenstvo vzniku požiaru? (napr. stolárstvo, práca s horľavým materiálom alebo látkami, lakovnía a pod.)	<input type="checkbox"/>	áno			
9	Nachádza sa objekt v mieste, ktoré je na samote alebo je situované tak, že nie je na dohľad od ostatných trvale osídlených lokalít?	<input type="checkbox"/>	áno			
10	Je objekt sezónne využívaný?	<input type="checkbox"/>	áno			

Povodne a záplavy

Vyskytli sa v mieste poistenia povodne alebo záplavy za posledných 10 rokov 2 krát a viac

 áno nie

Nachádza sa miesto poistenia v povodňovej oblasti v zmysle poisťných podmienok?

 áno nie**1.1.2 Živelné udalosti**

Rozsah poistenia

 Komplexný živel Flexa**Budovy**

Por. č. Popis

Por. č.	Popis
1	materská škola

 vrátane stavebných súčastí

Poistná suma

500 000,00 €

Spoluúčasť

100 €

Ročné poistné

323,19 €

Má poisťovaná nehnuteľnosť Energetický certifikát budovy (ECB)?

Nie

Výrobné a prevádzkové zariadenia súbor výber

Popis

Mobilita

Voľné priestr.

Poistná suma

Spoluúčasť

Ročné poistné

Popis	Mobilita	Voľné priestr.	Poistná suma	Spoluúčasť	Ročné poistné
výrobné a prevádzkové zariadenia	10 %	10 %	100 000,00 €	100 €	73,08 €

1.1.3 Odcudzenie

Výrobné a prevádzkové zariadenia

 nová hodnota 1. riziko

Poistná suma

20 000,00 €

Spoluúčasť

100 €

Ročné poistné

40,95 €

2. Poistenie majetku - pripoistenia 1.riziko**Miesto poistenia**

Poistenie sa vzťahuje na všetky miesta poistenia uvedené v tejto poisťnej zmluve s výnimkou poistenia Budovy vo výstavbe

Rozsah poistenia

Predmet poistenia	Spoluúčasť	Flexa	Vodovodné škody	Výchrica a krupobitie	Záplava a povodeň	Zemetrasenie	Doplnkové živelné riziká	Odcudzenie
Stavebné súčasti spolu (vonku aj vo vnútri) - odcudzenie	50 €		-	-	-	-	-	2 000,00 €
	Poistná suma							
	Ročné poistné		-	-	-	-	-	11,88 €

3. Vonkajší vandalizmus**Miesto poistenia**

Poistenie sa vzťahuje na všetky miesta poistenia uvedené v tejto poisťnej zmluve s výnimkou poistenia Budovy vo výstavbe.

Rozsah poistenia

Predmet poistenia	Poistná suma	Spoluúčasť	Ročné poistné
Budovy a vedľajšie stavby vrátane stavebných súčastí	2 000,00 €	5% min. 50 €	29,50 €

4. Poškodenie skla**Miesto poistenia**

Poistenie sa vzťahuje na všetky miesta poistenia uvedené v tejto poisťnej zmluve s výnimkou poistenia Budovy vo výstavbe.

Rozsah poistenia

Predmet poistenia	Spresnenie / popis	Poistná suma	Spoluúčasť	Ročné poistné
Sklo - zasklenie stavebných súčastí a príslušenstva budovy	súbor vsadených a osadených skiel	4 000,00 €	50 €	118,80 €

5. Poistenie strojov a elektronických zariadení

Miesto poistenia

V prípade, že je predmet poistenia uvedený miestom poistenia adresou, poistenie sa vzťahuje na všetky miesta poistenia, ktoré sú uvedené v časti Základný rozsah poistenia.

Rozsah poistenia

Por. č.	Popis	Miesto poistenia
1	technické vybavenie budov	<input checked="" type="checkbox"/> súbor <input type="checkbox"/> výber <input checked="" type="checkbox"/> adresa <input type="checkbox"/> územie SR
	Rizikové zaradenie	Kód RT SEZ Havária MV
	Technické vybavenie budov (zariadenia na vykurovanie budov, klimatizácia a vzduchotechnika, výťahy)	3 A <input type="checkbox"/> áno <input checked="" type="checkbox"/> nie
	Limit plnenia v %	Limit plnenia Poistná suma Spoluúčasť Ročné poistné
	100%	3 000,00 € 3 000,00 € 3% min. 80 € 11,55 €

6. Poistenie zodpovednosti za škodu

Rozhodujúca činnosť pre výpočet poistného	Kód	RT
Prenájom a prevádzkovanie vlastných alebo prenájatých nehnuteľností	120103	A2

Územný rozsah SR a ČR SR a okolité štáty Európa

Poistenie zodpovednosti za škodu

Zodpovednosť za škodu vyplývajúcu z vlastníctva nehnuteľnosti

Zodpovednosť za škodu vyplývajúcu z vlastníctva nehnuteľnosti	Hodnota nehnuteľnosti	Poistná suma	Spoluúčasť	Ročné poistné
	500 000,00 €	50 000,00 €	100 €	50,00 €

Adresa nehnuteľnosti

Hlavná 191, Lukáčovce

7. Zvláštne dojednanie

- Dojednáva sa, že odchylné od čl. 1 bod 6. písm. c) ZD BP 2022, sa za vonkajší vandalizmus považuje aj poškodenie alebo zničenie povrchu vecí zafarbením alebo postriekaním farbou (tzv. sprejermi) a limitom plnenia za jednu a všetky uvedené poistné udalosti spôsobené sprejermi počas jedného poistného obdobia je 1 000 €. Dojednaný limit sa vzťahuje na všetky miesta a predmety poistenia uvedené v tejto zmluve.
- Ostatné ustanovenia tejto zmluvy a príslušných poistných podmienok ostávajú nezmenené.

Rekapitulácia poistenia

Rozsah poistenia	Poistné podmienky	Ročné poistné
Poistenie majetku - živelné udalosti	VPP PMA 2022, OPP ZVL 2022, OPP ODV 2022, ZD BP 2022, ZD ZAB 2022	396,27 €
Poistenie majetku - odcudzenie	VPP PMA 2022, OPP ODV 2022, ZD BP 2022, ZD ZAB 2022	40,95 €
Poistenie majetku - pripistenia 1. riziko	VPP PMA 2022, OPP ZVL 2022, OPP ODV 2022, ZD BP 2022, ZD ZAB 2022	11,88 €
Poistenie majetku - vandalizmus	VPP PMA 2022, OPP ZVL 2022, ZD BP 2022	29,50 €
Poistenie majetku - poškodenie skla	VPP PMA 2022, OPP SKL 2022, ZD BP 2022	118,80 €
Poistenie strojov a elektronických zariadení	VPP SEZ 2022, ZD BP 2022	11,55 €
Poistenie zodpovednosti za škodu	VPP ZOD 2022, ZD BP 2022	50,00 €
Celkové ročné poistné		658,95 €

Zľavy

Produktová	12.00 %
Za ročnú platbu	5.00 %
Obchodná	35.00 %

Ročné poistné vrátane dane z poistenia 358,07 €

Daň z poistenia 26,52 €

Ročné poistné bez dane z poistenia 331,55 €

Splátka poistného (k úhrade) 358,07 €

Doba poistenia doba neurčitá s poistným obdobím 1 rok doba určitá poistenie sa dojednáva minimalne na dobu 3 rokov (dlhodobosť poistenia)Platba poistného bežne ročne polročne štvrťročne Splátka poistného (k úhrade) 358,07 €

Spôsob úhrady Bankovým prevodom ku dňu 28.05. príslušného kalendárneho roku

Číslo účtu pre platenie poistného je IBAN: SK84 7500 0000 0002 5502 6763, variabilný symbol je číslo poistnej zmluvy.

Prehlásenie poistníka / poisteného

Sú niektoré poisťované veci poškodené alebo v zlom technickom stave? áno nieSú niektoré poisťované veci opustené alebo nie sú využívané na svoj účel? áno nieSú poisťované veci poistené aj u iného poisťovateľa? áno nieBolo niektoré miesto poistenia postihnuté zosuvom pôdy? áno nie

Záverečné ustanovenia

Prijatím tohto Návrhu poistnej zmluvy, teda zaplatením poistného, poistník potvrdzuje, že:

a) je si vedomý, že tento Návrh poistnej zmluvy je platný do konca dňa predchádzajúceho dňu označenému v Návrhu poistnej zmluvy ako deň začiatku poistenia a považuje sa za prijatý, ak bude v lehote jeho platnosti zaplatené poistné vo výške uvedenej v Návrhu poistnej zmluvy. Pokiaľ v určenej lehote poistné zaplatené nebude, poistenie na základe tohto Návrhu nevznikne a nevznikne teda ani nárok na poistné plnenie. Za zaplatenie poistného sa považuje jeho pripísanie na účet ČSOB Poistovne, a.s.,

b) bol oboznámený a súhlasí s obsahom Návrhu poistnej zmluvy, poistnými podmienkami a zmluvnými dojednaniami platnými a účinnými ku dňu prijatia Návrhu poistnej zmluvy,

c) je si vedomý skutočnosti, že v zmysle platného zákona o poisťovníctve v znení neskorších predpisov je povinný poskytnúť poisťovateľovi svoje osobné údaje ako aj osobné údaje poisteného (pokiaľ osoba poistníka nie je totožná s osobou poisteného) na účely tohto poistenia,

d) mu bol pred uzatvorením poistnej zmluvy predložený informačný dokument o poistnom produkte v zmysle platného zákona o finančnom sprostredkovaní a finančnom poradenstve,

e) všetky údaje, vrátane osobných údajov a odpovedí na otázky poisťovateľa, uvedené v Návrhu poistnej zmluvy, sú pravdivé a úplné a bol oboznámený s povinnosťou bez zbytočného odkladu oznámiť poisťovateľovi všetky prípadné zmeny v týchto údajoch počas doby poistenia,

f) po vzájomnej dohode je možné vykonať zmenu poistenia formou písomného dodatku,

g) nie je v osobitnom vzťahu k poisťovni. Vyhlásenie o osobitnom vzťahu k poisťovni je pravdivé. Berie na vedomie, že v prípade, ak je toto vyhlásenie nepravdivé, poistná zmluva je v zmysle §71 ods. 1 platného zákona o poisťovníctve neplatná.

Po zaplatení poistného v lehote do dňa začiatku poistenia a vo výške uvedenej v Návrhu poistnej zmluvy Vám ČSOB Poistovňa, a.s. zašle Potvrdenie o uzavretí poistnej zmluvy, ktoré preukazuje prijatie Návrhu poistnej zmluvy.

Prehlásenie správcu

Správca zmluvy prehlasuje, že nie je v konflikte záujmov voči klientovi.

Martin Daller
predseda predstavenstva

Vladimír Šošovička
člen predstavenstva