

ZMLUVA O DIELO

Č. NL-01/2024

podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Obchodný zákonník“)


Čl. I

Zmluvné strany

1. Objednávateľ:

názov: Obec Lukáčovce
sídlo: Lukáčovce 2, 951 23 Lukáčovce
v zastúpení: Ing. Jozefína Pokrývková, PhD., starostka
IČO: 00308188
DIČ: 2021102842

2. Zhotoviteľ:

názov: EKOPLAN PRO, s.r.o.
sídlo: Dunajská 27, 931 01 Šamorín
registrácia: Obch. reg. Okr. súdu Trnava, oddiel: Sro, vl. č. 49586/T
v zastúpení: doc. Ing. arch. Jaroslav Coplák, PhD., konateľ
IČO: 53921046
DIČ: 2121545404
IČDPH: --
číslo účtu (IBAN): 

Čl. II

Predmet zmluvy

- 2.1 Vyššie uvedené zmluvné strany uzatvárajú podľa ustanovení § 536 a nasl. Obchodného zákonníka túto zmluvu o dielo. Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Zákon o verejnom obstarávaní“ alebo „ZVO“).
- 2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zhotoví dielo v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve a Objednávateľovi odovzdá zhotovené dielo, resp. jeho ucelenú časť.
- 2.3 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo, resp. jeho časť, prevezme.

Čl. III

Dielo

- 3.1 Dielom je spracovanie územnoplánovacej dokumentácie (ďalej len ÚPD) „Územný plán obce Lukáčovce“ v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a s vyhláškou č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii, v rozsahu nasledovných častí:
- spracovanie návrhu územného plánu obce (podľa §22 stavebného zákona)
 - spracovanie čistopisu územného plánu obce
- 3.2 Jednotlivé časti diela tvoria navzájom neoddeliteľné súčasti diela.
- 3.3 Jednotlivé časti diela pozostávajú z textovej časti a grafickej časti. Hlavné výkresy budú v mierke 1 : 5000, prípadne bude zastavané územie obce zobrazené v podrobnejšej mierke. Mierka výkresu širších vzťahov bude 1: 50 000.
- 3.4 Dielo bude spracované v súlade s platnou legislatívou - podľa §12 vyhlášky č. 55/2001 Z. z.
- 3.5 Návrh a čistopis územného plánu obce musia byť spracované v súlade so zadaním na územný plán obce Lukáčovce.
- 3.6 Zhotoviteľ sa bude riadiť podkladmi Objednávateľa, zápismi a dohodami zmluvných strán, ako aj vyjadreniami orgánov štátnej správy a všetkých zainteresovaných inštitúcií a

organizácií.

- 3.7 Zhotoviteľ dodá dielo, resp. jeho jednotlivé časti v nasledovných výstupoch a počte vyhotovení:
- návrh územného plánu obce pre účely prerokovania: v 2 vytlačených vyhotoveniach a v elektronickej forme vo formáte pdf
 - upravený návrh územného plánu obce, na základe vyhodnotenia pripomienok z prerokovania: v 1 vytlačenej vyhotovení
 - čistopis návrhu územného plánu obce: v 3 vytlačených vyhotoveniach, v 1 vyhotovení v elektronickej forme na USB nosiči, vo formáte pdf, docx a mapové podklady vo formáte shp.
- 3.8 Pre vytvorenie diela je nevyhnutné, aby Objednávateľ poskytol Zhotoviteľovi súčinnosť pri nasledovných činnostiach:
- poskytnutie podkladov, najmä digitálnej katastrálnej mapy
 - zabezpečenie prerokovania a schválenia návrhu územného plánu obce v obecnom zastupiteľstve
 - poskytnutie kópií dokladov, stanovísk a pripomienok z prerokovania do 14 dní od ukončenia prerokovania
 - zabezpečenie činností súvisiacich s obstarávaním územnoplánovacej dokumentácie v zmysle § 2a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov
- 3.9 Zhotoviteľ poskytne Objednávateľovi súčinnosť pri prerokovaní a schvaľovaní zadania a návrhu územného plánu obce.

Čl. IV

Doba vykonávania diela

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo, resp. jeho časti dodá v nasledovných lehotách:
- návrh územného plánu obce pre potreby prerokovania: do 16 týždňov od vydania pokynu Objednávateľom na začatie prác
 - upravený návrh územného plánu obce na základe vyhodnotenia pripomienok z prerokovania: do 4 týždňov od doručenia vyhodnotenia pripomienok
 - čistopis návrhu územného plánu obce do 8 týždňov od schválenia návrhu územného plánu obce v obecnom zastupiteľstve
- 4.2 Dodržanie termínov je podmienené poskytnutím súčinnosti podľa čl. III, ods. 3.8 tejto zmluvy.

Čl. V

Cena a platobné podmienky

- 5.1 Celková cena za spracovanie Územného plánu obce Lukáčovce je:
- | | |
|--------------------------|--------------------------------------|
| Cena bez DPH: | 19950 eur |
| DPH 20 %: | 0 eur |
| (nie sme platiteľom DPH) | |
| Cena vrátane DPH: | 19950 eur |
| Slovom: | devätnásťtisíc deväťstopäťdesiat eur |
- 5.2 Cena diela pozostáva z nasledovných čiastkových cien viazaných na jednotlivé časti diela podľa čl. III, ods. 3.1 tejto zmluvy:
- spracovanie návrhu územného plánu obce: 19800 eur
 - spracovanie čistopisu územného plánu obce: 150 eur
- 5.3 Zhotoviteľovi vznikne nárok na fakturáciu po odovzdaní jednotlivých častí diela v príslušnej čiastkovej cene.
- 5.4 Platba prebehne na základe faktúry s náležitosťami platného daňového dokladu Zhotoviteľa do 21 dní od jej doručenia.

Čl. VI

Zodpovednosť za nedostatky a odstúpenie od zmluvy

- 6.1 Objednávateľ je povinný oznámiť Zhotoviteľovi nedostatky diela bez zbytočného odkladu potom, čo ich zistí.
- 6.2 Zhotoviteľ je povinný do 10 dní od oznámenia chyby plnenia navrhnúť primeranú lehotu na jej odstránenie.
- 6.3 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy, ak Zhotoviteľ nedodal dohodnuté dielo, resp. jeho časti v dohodnutom rozsahu alebo v lehotách dohodnutých v tejto zmluve, alebo ak nedostatky neodstráni v stanovenej lehote.
- 6.4 Zhotoviteľ môže odstúpiť od tejto zmluvy, ak Objednávateľ neposkytuje potrebnú súčinnosť podľa ustanovení tejto zmluvy alebo v prípade, ak nedošlo medzi zmluvnými stranami k dohode na úprave ceny podľa ods. 7.4 tejto zmluvy.
- 6.5 Odstúpenie od zmluvy musí byť písomné a musí byť doručené všetkým zmluvným stranám.

Čl. VII

Záverečné ustanovenia

- 7.1 Zmluvné strany berú na vedomie, že dokumentácia vypracovaná pri plnení tejto zmluvy je vlastníctvom Zhotoviteľa až do zaplatenia celej ceny podľa čl. V tejto zmluvy.
- 7.2 Pre právne vzťahy touto zmluvou zvlášť neupravené platia príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka, Autorského zákona a ostatných všeobecne záväzných predpisov.
- 7.3 Zmluvu možno meniť alebo dopĺňať výlučne formou písomných dodatkov podpísaných zmluvnými stranami.
- 7.6 Táto zmluva je vyhotovená v troch vyhotoveniach, v jednom vyhotovení pre Zhotoviteľa a dvoch vyhotoveniach pre Objednávateľa.
- 7.7 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť po splnení kumulatívnej odkladacej podmienky a teda potvrdení správnosti vykonania verejného obstarávania Objednávateľom a dôjde zároveň k zverejneniu tejto zmluvy v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení.

V Lukáčovciach, dňa: 24.01.2024

za Objednávateľa:

Ing. Jozefína Pokrývková, PhD., starostka

za Zhotoviteľa:

doc. Ing.arch. Jaroslav Coplák, PhD., konateľ

0 8 6 4 4 4 4 4
0 0 1 0 0 1 0 0