



Obec LUKÁČOVCE

Zmluva o dielo

uzatvorená podľa § 631 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník
(ďalej len „zmluva“)

Zmluvné strany:

Zhotoviteľ:

Obchodné meno: DK TechMont s.r.o.
Adresa: Hlavná 249, 951 23 Lukáčovce
IČO: 51664160
DIČ: 2120776834
IČ DPH: SK2120776834
IBAN: [REDACTED]
Zastúpený: Martin Kollár
(ďalej aj len „zhotoviteľ“)

a

Objednávateľ:

Názov: Obec Lukáčovce
Adresa: Lukáčovce č. 2, 95123 Lukáčovce
IČO: 00308188
DIČ: 2021102842
IBAN: [REDACTED]
Zastúpený: Ing. Jozefína Pokrývková, PhD.
(ďalej aj len „objednávateľ“)
(ďalej zhotoviteľ a objednávateľ spolu aj ako „Zmluvné strany“)

Čl. I

Úvodné ustanovenia

1. V tejto zmluve sa dielom rozumie:
Rekonštrukcia kotelne v bytovom dome
2. Detailná špecifikácia diela je uvedená v čl. II.

Čl. II

Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve vykoná rekonštrukciu kotelne v bytovom dome.



Obec **LUKÁČOVCE**

2. Rekonštrukcia kotolne v bytovom dome zahŕňa: Demontáž dvoch jestvujúcich stacionárnych kotlov za nové závesné vo výkone 50kw/Ks. Vyrobenie konštrukcie na zavesenie kotlov. Výmenu hydraulického prepojenia kotlov vrátane anuloidu a rozdeľovača pre dve vetvy (kúrenie, TUV). Demontáž 2 kusov plynových 300 litrových ohrievačov TUV. Montáž 2 kusov nových 500 litrových zásobníkov a zapojenie do jestvujúceho systému. Kaskádový komín pre dva 50kw kotly. Dodávka a montáž fasádneho komína (cca 13m). Dodávka a montáž MAR vrátane bezpečnostných prvkov (zaplavenie kotolne, únik plynu)

Čl. III

Odmena za dielo

1. Zmluvné strany sa dohodli na celkovej odmene za dielo uvedené v čl. I vo výške 31 870,80 eur s DPH (slovom: tridsaťjedentisíc osemstosedemdesiat eur a osemdesiat eurocentov).
2. Zmluvné strany sa dohodli, že odmenu za dielo uvedenej v odseku 1 tohto článku zmluvy vo výške 31 870,80 eur s DPH (slovom: tridsaťjedentisíc osemstosedemdesiat eur a osemdesiat eurocentov) zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi pri podpise tejto zmluvy.
3. Podkladom pre zaplatenie ceny diela bude faktúra vystavená zhotoviteľom, ktoré musí obsahovať minimálne náležitosti potrebné pre vyhotovenie daňového dokladu podľa zákona č. 222/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov.
4. Objávateľ sa zaväzuje uhradiť faktúru v lehote splatnosti 14 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.

Čl. IV

Zhotovenie diela

1. Zmluvné strany sa dohodli, že dielo uvedené v čl. I tejto zmluvy vykoná sám zhotoviteľ, na svoje nebezpečenstvo, pričom nie je oprávnený prenechať vykonanie predmetného diela tretej osobe.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo riadne a včas, postupovať s odbornou starostlivosťou a v súlade so záujmami objednávateľa.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ vykoná dielo uvedené v čl. I tejto zmluvy najneskôr do 15.10.2023 V prípade udalosti, ktorá znemožňuje vykonanie diela v uvedenej lehote a ktorú nebolo možné predvídať (napr. prírodná katastrofa, požiar, nepriaznivé počasie) sa predlžuje lehota na vykonanie diela podľa prvej vety tohto odseku o čas trvania tejto udalosti. Zhotoviteľ je oprávnený vykonať dielo aj pred lehotou uvedenej v prvej vete tohto odseku.
4. Zhotoviteľ je povinný pri realizácii diela dodržať všeobecne záväzné predpisy, príslušné technické normy, dojednania tejto zmluvy a pokyny objednávateľa.
5. V prípade, ak zhotoviteľovi bude akákoľvek časť zadania na vykonanie diela nejasná, má právo informovať sa u objednávateľa, resp. vyžiadať si od objednávateľa detailnejšie informácie ohľadom diela. Objávateľ sa za týmto účelom zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu potrebnú súčinnosť, informácie a podklady.



Obec LUKÁČOVCE

Či. v

Odozdanie diela

1. Objednávateľ je povinný vykonané dielo prevziať, ak spĺňa požadované technické a funkčné parametre.
2. Zmluvné strany sa zaväzujú dohodnúť na čase a mieste odozdania a prevzatia diela.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje predviesť pri odozdaní a prevzatí diela objednávatelovi, že dielo bolo vykonané riadne a bez väd a že je spôsobilé užívania na svoj účel.
4. Objednávateľ je povinný pri odozdaní a prevzatí diela dielo náležite skontrolovať a v prípade existencie väd tieto vytknúť zhotoviteľovi, inak platí, že dielo nemá žiadne vady.
5. Okamihom odozdania a prevzatia diela prechádza na objednávatelä vlastníctvo ako aj nebezpečenstvo vzniku škody k zhotovenému dielu.

Či. vi

Zodpovednosť na vady

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je zhotovené podľa tejto zmluvy, všeobecných právnych predpisov a technických noriem.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odozdania objednávatelovi, ako aj za vady, ktoré sa vyskytnú po prevzatí veci v záručnej dobe uvedenej v odseku 3 tohto článku. Rovnako zodpovedá za to, že vec má vlastnosti, ktoré si objednávateľ vymienil.
3. Záručná doba je 36 mesiacov a plynie od odozdania diela objednávatelovi. Ak objednávateľ prevzal vec až po dni, do ktorého mal povinnosť ju prevziať, plynie záručná doba už odo dňa, keď mal túto povinnosť.

Či. vii

Záverečné ustanovenia

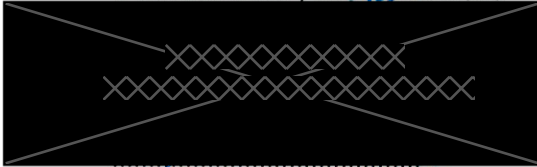
1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv. Zmluvu zverejní objednávateľ.
2. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, pričom každá zmluvná strana obdrží jeden rovnopis.
3. Meniť a dopĺňať ustanovenia tejto zmluvy je možné len písomnou formou za súhlasu oboch zmluvných strán.
4. Veci neupravené touto zmluvou sa spravujú ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
5. V prípade, že je alebo ak sa stane niektoré ustanovenie tejto zmluvy neplatné, zostávajú ostatné ustanovenia tejto zmluvy platné a účinné. Miesto neplatného ustanovenia sa použijú ustanovenia všeobecne záväzných právnych predpisov upravujúce otázku vzájomného vzťahu zmluvných strán. Zmluvné strany sa potom zaväzujú upraviť svoj vzťah prijatím iného ustanovenia, ktoré svojím obsahom a povahou najlepšie zodpovedá zámeru neplatného ustanovenia.
6. Zmluvné strany prehlasujú, že ich prejavy vôle byť viazaní touto zmluvou sú slobodné, jasné, určité a zrozumiteľné. Zmluvná voľnosť oboch zmluvných strán nie je ničím obmedzená a zmluvu nepodpisujú v tiesni, v omyle ani za nápadne nevýhodných podmienok.



Obec LUKÁČOVCE

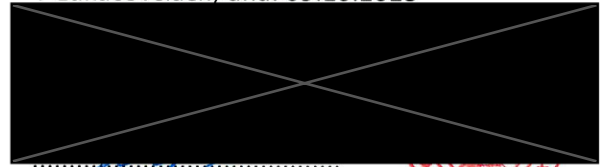
7. Zmluvné strany prehlasujú, že sú plne spôsobilé k uzavretiu tejto zmluvy. Pred podpisom tejto zmluvy si ju prečítali, obsahu porozumeli a plne s ním súhlasia. Na znak svojej vôle byť viazaní touto zmluvou ju vlastnoručne podpisujú.

V Lukáčovciach, dňa: 09.10.2023



Zhotoviteľ

V Lukáčovciach, dňa: 09.10.2023



Objednávateľ

