

Z á p i s n i c a

z 3. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Lukáčovce, ktoré sa konalo
dňa 29.3.2023

V Lukáčovciach 30.3.2023

Zápisnica z 3. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 29.3.2023 v Kultúrnom dome v Lukáčovciach

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program rokovania:

- 1) Otvorenie
- 2) Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie,
- 3) Schválenie programu zasadnutia
Predkladá: Ing. Jozefína Pokrývková, PhD., starostka obce
- 4) Predstavenie projektu investičného zámeru veterného parku v katastrálnom území obce Lukáčovce (osobné predstavenie predstaviteľov investičného zámeru)
Prezentuje spoločnosť: Energiepark s.r.o., Bratislava,
- 5) Schvaľovanie „Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja Strategicko-plánovacieho regiónu Nitra do roku 2030 a Akčný plán obce Lukáčovce“,
Predkladá: Ing. Jozefína Pokrývková, PhD., starostka obce
- 6) Informácia o cene vody pre obec Lukáčovce podľa URSO
Predkladá: Ing. Jozefína Pokrývková, PhD., starostka obce
- 7) Schválenie financovania na prvú časť územnoplánovacej dokumentácie,
Predkladá: Ing. Jozefína Pokrývková, PhD., starostka obce
- 8) Schválenie ponuky na zabezpečenie poradenského servisu v oblasti čerpania finančných prostriedkov v rámci výzvy č. 06R01-20-V02 - Zvýšenie kapacít materských škôl
Predkladá: Ing. Jozefína Pokrývková, PhD., starostka obce
- 9) Schválenie projektanta pre investičný zámer zvýšenie kapacít materských škôl,
Predkladá: Ing. Jozefína Pokrývková, PhD., starostka obce
- 10) Schválenie odpisu prebytočného majetku obce Lukáčovce,
Predkladá: Ing. Jozefína Pokrývková, PhD., starostka obce
- 11) Schválenie kúpy pozemku pre potreby budovania trafostanice,
Predkladá spoločnosť: Life and House, s.r.o., Rišňovce,
- 12) Žiadosť o kompenzáciu finančných nákladov
Poslala spoločnosť: ORLÍK o.z., Močenok
- 13) Rôzne
- 14) Diskusia
- 15) Záver

K bodu 1.

Zasadnutie otvorila a viedla starostka obce Ing. Jozefína Pokrývková, PhD. (ďalej len starostka obce), ktorá privítala prítomných poslancov. Zasadnutia sa zúčastnilo 6 poslancov. Zo zasadnutia sa ospravedlnila zo zdravotných dôvodov Ing. Soňa Szaliová. Zasadnutie OZ bolo uznášaniaschopné, bolo zvolané včas s vopred oznámeným programom rokovania.

K bodu 2.

Starostka obce navrhla zapisovateľku: p. Zuzanu Gajdošovú a overovateľov zápisnice: p. Daniela Coka a Peter Zachar.

O návrhu dala hlasovať.

Hlasovanie : za: 6 proti: 0 zdržal sa :0

**OZ berie na vedomie starostkou určených overovateľov zápisnice p. Daniela Coka
p. Petra Zachara.**

Starostka obce navrhla členov návrhovej komisie:, Martin Zachar a Karol Bulla, Peter Markovič

O návrhu dala hlasovať.

Hlasovanie : za: 6 proti: 0 zdržal sa :0

OZ berie na vedomie starostkou určených členov návrhovej komisie- Martin Zachar, Karol Bulla a Peter Markovič

K bodu 3.

Starostka prečítala návrh programu rokovania a nakoľko nemal nikto žiadne doplňujúce body rokovania dala o tomto návrhu hlasovať.

Hlasovanie : za: 6 proti: 0 zdržal sa :0

OZ schvaľuje program obecného zastupiteľstva s nasledovnými bodmi

K bodu 4.

Predstavenie projektu investičného zámeru veterného parku v katastrálnom území obce Lukáčovce (osobné predstavenie predstaviteľov investičného zámeru).

Za spoločnosť Energiepark s.r.o., Bratislava predstavil projekt veternej elektrárne v našom katastrálnom území p. Miroslav Bartoš - projektový manažér.

Počet plánovaných veterných elektrární: 4 ks

Lokalita: severne od obce – vzdialenosť najbližšej elektrárne je cca 1,1 km od zastavaného územia obce. Projekcia je súčasťou zápisnice.

Odpovedal na otázky prítomných poslancov aj obyvateľov obce.

Pre lepšiu predstavivosť navrhol, aby sa občania mohli osobne pozrieť na už zrealizované dielo. Po dohode so starostkou obce zabezpečí firma dopravu na exkurziu veternej elektrárne.

Hlasovanie : za: 4 proti: 2 /Daniel Cok, Peter Markovič/ zdržal sa :0

OZ berie na vedomie investičný zámer spoločnosti Energiepark s.r.o..

K bodu 5.

Starostka obce predniesla návrh na schválenie „Programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja Strategicko-plánovacieho regiónu Nitra do roku 2030 a Akčný plán obce Lukáčovce“. Tento dokument bude k dispozícii k nahliadnutiu na obecnom úrade v Lukáčovciach.

O návrhu dala hlasovať.

Hlasovanie : za: 6 proti: 0 zdržal sa :0

OZ schvaľuje „Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja Strategicko-plánovacieho regiónu Nitra do roku 2030 a Akčný plán obce Lukáčovce“

K bodu 6.

Na obec bolo doručené potvrdenie o cene vody na rok 2023 z Úradu pre reguláciu sieťových odvetví. Úrad cenu stanovil na základe nákladov obce v roku 2021 na sumu 0,7181€/ m³.

Nakoľko ide o zníženie ceny vody starostka oboznámila poslancov , že proti tomuto potvrdenie nie je možné sa odvolať. Obec však bude písať žiadosť na prehodnotenie ceny vody z dôvodu zvýšených nákladov hlavne za energie.

Hlasovanie : za:6 proti: 0 zdržal sa :0

OZ berie na vedomie potvrdenie o ceny vody pre obec Lukáčovce podľa Úradu pre reguláciu siet'ových odvetví vo výške 0,7181€/m³

K bodu 7.

Starostka obce predstavila prítomným územnoplánovaciou dokumentáciu týkajúcu sa územného plánu obce Lukáčovce. Jednotlivé body tvoria prílohu zápisnice. Keď má obec začať s konaním územného plánu v tomto roku 2023 , tak prvá etapa bola vyčíslená na sumu 10 000,00€. Cena vyhotovenia prvej etapy – po návrh

Hodnota zákazky spracovateľ je 8000€

Hodnota zákazky obstarávateľa je 2000€

Hlasovanie : za: 6 proti: 0 zdržal sa :0

OZ schvaľuje financovanie prvej časti územnoplánovacej dokumentácie sumou 10000€.

K bodu 8.

Starostka predstavila projekt, v ktorom by mohla obec rozšíriť priestory Materskej školy o ďalšiu triedu / 15 detí/. Na vypracovanie projektu a na zabezpečenie poradenského servisu potrebuje obec zodpovednú osobu. Starostka dala návrh na schválenie ponuky na zabezpečenie poradenského servisu v oblasti čerpania finančných prostriedkov v rámci výzvy č. 06R01-20-V02 - Zvýšenie kapacít materských škôl

môžeme získať 17388 na jedno navýšené dieťa – 15detí - 260 820,00€.

Jednalo by sa o prípravu žiadosti a projektu –1800,00€,implementáciu a projektový manažment - 2,00 % -5216,40€ z poskytnutého nenávratného finančného príspevku, v závislosti od požiadavky mechanizmu a manažmentu procesu verejného obstarávania- 1380,00 € bez DPH za proces obstarávania k stavebným prácam

Hlasovanie : za: 6 proti: 0 zdržal sa :0

OZ schvaľuje ponuku na zabezpečenie poradenského servisu v oblasti čerpania finančných prostriedkov v rámci výzvy č. 06R01-20-V02 - Zvýšenie kapacít materských škôl podľa predloženého návrhu vynaložených nákladov v 3 bodoch:

1. Príprava žiadosti a projektu – 1800,00€

2. Implementácia a projektový manažment - 2,00 %-5216,40€ z poskytnutého nenávratného finančného príspevku, v závislosti od požiadavky mechanizmu.

3. Manažment procesu verejného obstarávania -1380,00 € bez DPH za proces obstarávania k stavebným prácam

K bodu 9.

Schválenie projektanta pre investičný zámer zvýšenie kapacít materských škôl.

Starostka predniesla návrh na schválenie projektanta na investičný zámer pre MŠ

Dokumentácia by obsahovala tieto časti:

- architektúra a stavebná časť + vizualizácie exteriéru
- statika
- vodovod, kanalizácia
- plynoinštalácia
- vykurovanie
- energetický posudok
- požiarna ochrana

- rozpočty

- vnútorná elektroinštalácia

Cena za 6 tlačných sád + USB so súbormi vo formáte PDF by bola predbežne 9950,00€ bez DPH = 11940,00€ s DPH.

Súčasťou zápisnice je aj predbežný návrh pôdorysného riešenia

Hlasovanie : za: 6 proti: 0 zdržal sa :0

OZ schvaľuje projektanta pre investičný zámer zvýšenie kapacít materských škôl v hodnote 11940,00€

K bodu 10.

Starostka obce dala návrh na odpis prebytočného majetku obce Lukáčovce

Ide o motorové vozidlo značky: PEUGEOT

Obchodný názov: 308 1,6 HDI, kombi

Druh: osobné vozidlo

Toto vozidlo je už v zlom technickom stave a ďalšie opravy by boli nákladné a pre obec nevýhodné.

Ak sa nájde záujemca obec ho v predá ako prebytočný majetok a odplata za predaj bude príjmom do rozpočtu obce na rok 2023

Hlasovanie : za: 6 proti: 0 zdržal sa :0

OZ berie na vedomie odpis prebytočného majetku obce Lukáčovce motorové vozidlo značky - PEUGEOT obchodný názov - 308 1,6 HDI, kombi druh - osobné vozidlo.

K bodu 11.

Na obec Lukáčovce prišla žiadosť od spoločnosti Life and house, s.r.o., Rišňovce č. 750, ako vlastníka parcely registra „C“: č. 1704/47 výmera parcely: 256 m² na odpredaj pozemku ktorá bude mať charakter príjazdovej komunikácie pre navrhovanú transformátorovú stanicu „TS“ a rodinné domy.

Starostka vysvetlila prítomným poslancom, že v čase keď bola pozvánka už zverejnená, konateľ firmy telefonoval a stiahol žiadosť, nakoľko ZSDis nedala súhlasné stanovisko.

K bodu 12.

Na obec Lukáčovce bola doručená žiadosť o kompenzáciu finančných nákladov pre zariadenie opatrovateľskej služby ORLÍK o.z. Pri kúpalsku 1423, 951 31 Močenok.

Účelom poskytnutia finančného príspevku na prevádzku Prijímateľovi je zabezpečenie dostupnosti sociálnych služieb pre obyvateľov obce Lukáčovce vo výške 100€/mes./osoba.

Po krátkej diskusii poslancov bola žiadosť odložená z dôvodu nevytvorenia finančnej rezervy v rozpočte obce na rok 2023

Obecné zastupiteľstvo v Lukáčovciach odkladá žiadosť na kompenzáciu finančných nákladov na prevádzku sociálnych služieb spoločnosti ORÍK o.z. Močenok dôvodu nevytvorenia finančnej rezervy v rozpočte obce na rok 2023

K bodu 14.

V diskusii sa prihlásil poslanec Daniel Cok s otázkou ako pokračujeme s realizáciou zberného dvora.

Starostka obce oboznámila všetkých prítomných s tým, že sme dostali povolenie na prekládku označenia začiatku a konca obce a tiež sme dostali povolenie na vstup z hlavnej cesty na pozemok. Vypracováva sa prevádzkový poriadok a podávame žiadosť na Okresný úrad v Nitre - odbor starostlivosti o životné prostredie na legalizáciu zberného dvora.

Starostka obce poďakovala prítomným za účasť a zasadnutie ukončila.

Zapísala : Zuzana Gajdošová

Overovatelia zápisnice:

Daniel Cok

Peter Zachar

Ing. Jozefína Pokrývková, PhD.
starostka obce

Návrh uznesení 3.riadneho zasadnutia OZ Lukáčovce dňa 29.3.2023

Obecné zastupiteľstvo v Lukáčovciach:

- **berie na vedomie** starostkou určených overovateľov zápisnice p. Daniela Coka p. Petra Zachara.
- **berie na vedomie** starostkou určených členov návrhovej komisie- Martin Zachar, Karol Bulla a Peter Markovič
- **schvaľuje** program obecného zastupiteľstva s nasledovnými bodmi.
- **berie na vedomie** investičný zámer spoločnosti Energiepark s.r.o.
- **schvaľuje** „Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja Strategicko-plánovacieho regiónu Nitra do roku 2030 a Akčný plán obce Lukáčovce“
- berie na vedomie** potvrdenie o cene vody pre obec Lukáčovce podľa Úradu pre reguláciu sieťových odvetví vo výške 0,7181€/m³
- schvaľuje** financovanie prvej časti územnoplánovacej dokumentácie sumou 10000€.
 - **schvaľuje** ponuku na zabezpečenie poradenského servisu v oblasti čerpania finančných prostriedkov v rámci výzvy č. 06R01-20-V02 - Zvýšenie kapacít materských škôl podľa predloženého návrhu vynaložených nákladov v 3 bodoch:
 1. Príprava žiadosti a projektu – 1800,00€
 2. Implementácia a projektový manažment - 2,00 % -5216,40€ z poskytnutého nenávratného finančného príspevku, v závislosti od požiadavky mechanizmu.
 3. Manažment procesu verejného obstarávania -1380,00 € bez DPH za proces obstarávania k stavebným prácam
- **schvaľuje** projektanta pre investičný zámer zvýšenie kapacít materských škôl v hodnote 11940,00€
- **berie na vedomie** odpis prebytočného majetku obce Lukáčovce motorové vozidlo značky - PEUGEOT obchodný názov - 308 1,6 HDI, kombi druh - osobné vozidlo.

Návrhová komisia:

Martin Zachar, Karol Bulla, Peter Markovič