

# NÁVRH

## VŠEOBECNE ZÁVÄZNE NARIADENIE OBCE LUKÁČOVCE

č. 3/2020

### o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Lukáčovce

Vyvesené : 25.11.2020

Schválené :

Účinnosť :

Obec Lukáčovce v súlade s ustanovením § 6 1 zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zák. č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady / ďalej len zák. č. 582/2004 Z.z./ v znení neskorších predpisov vydáva *všeobecne záväzného nariadenia*

#### § 1

##### Úvodné ustanovenia

(1) Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „VZN“) upravuje podrobne podmienky ukladania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „miestne dane a miestny poplatok“) **na území obce Lukáčovce v zdaňovacom období v roku 2021 a ďalšie zdaňovacie obdobia.**

(2) Obec Lukáčovce na svojom území ukladá tieto miestne dane:

- a/ daň z nehnuteľností,
- b/ daň za psa,
- c/ daň za užívanie verejného priestranstva,
- d/ daň za predajné automaty,
- e/ daň za nevýherné hracie prístroje,
- f/ daň za jadrové zariadenie

(3) Obec Lukáčovce na svojom území ukladá miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

#### Daň z pozemkov

#### § 2

##### Sadzba dane

(1) Správca dane na území celej obce Lukáčovce určuje ročnú sadzbu dane z pozemkov pre pozemky druhu :

- |   |                         |
|---|-------------------------|
| a/ orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady<br>a trvalé trávne porasty   | 0,45 % zo základu dane, |
| b/ záhrady  | 0,45 % zo základu dane, |
| c/ lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy<br>rybníky s chovom rýb a ostatné hospodárske<br>využívané vodné plochy (pri nedoložení znaleckého<br>posudku, cena sa vypočíta z ceny ornej pôdy) | 1,00 % zo základu dane, |
| e/ zastavané plochy a nádvorcia   | 0,45 % zo základu dane, |
| f/ stavebné pozemky   | 0,30 % zo základu dane, |
| g/ ostatné plochy okrem stavebných pozemkov   | 0,45 % zo základu dane. |

## Daň zo stavieb

### § 3

#### Sadzba dane

(1.) Správca dane na území celej obce Lukáčovce určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy stavby vo výške :

a/ stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu	0,090 €
b/ stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	0,300 €
c/ stavby rekreačných a záhradných chát a domčekov na individuálnu rekreáciu	0,170 €
d/ samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely, postavené mimo bytových domov	0,200 €
e/ priemyselné stavby a stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	0,800 €
f/ stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou	0,900 €
g/ ostatné stavby	0,400 €

(2) Sadzba dane podľa odseku 4 písm. a/ a b/ tohto ustanovenia sa pri viacpodlažných stavbách zvyšuje o 0,033 € za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy za každé ďalšie podlažie nadzemné podlažie.

## Daň z bytov

### § 4

#### Sadzba dane

(1) Správca dane na území celej obce Lukáčovce určuje ročnú sadzbu dane z bytov za každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru vo výške

- 0,100 € za byt
- 0,100 € za nebytový priestor

### § 5

#### Oslobodenie od dane a zníženie dane

(1) Správca dane od dane z pozemkov oslobodzuje:

- pozemky, verejne prístupných parkov priestorov a športovísk
- pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbária, urnové háje a rozptylové lúky,
- pozemky užívané školou a školským zariadením

(2.) od dane zo stavieb sú oslobodené tieto stavby:

- 100 % stavby vo vlastníctve obce
- 100 % stavby na bývanie a byty vo vlastníctve občanov
  - starších ako 70 rokov vlastníkov rodinných domov, bytov
  - občanov – držiteľov preukazu s „ Ťažkým zdravotným postihnutím“, oslobodenie platí len pre stavby trvale obývané vlastníkmi.

Správca dane určuje, že vyrubená daň z nehnuteľností v rozhodnutí je splatná jednorázovo do 31. mája.

- fyzické osoby nad 50,00 € a právnické osoby nad 500,00 € v troch splátkach a to:
  - do 31. mája
  - do 31. júla
  - do 30. september

## Daň za psa

### § 6

#### Sadzba dane

Správca dane na území celej obce Lukáčovce určuje ročnú sadzbu dane za jedného psa vo výške **5,00 €** za kalendárny rok .

Predmetom dane za psa nie je pes chovaný :

na vedecké účely a výskumné účely, pes umiestnený v útulku zvierat, pes so špeciálnym výcvikom na sprevádzanie nevidomej osoby.

### **Daň za užívanie verejného priestranstva**

#### **§7**

#### **Sadzba dane**

(1) Správca dane na území celej obce Lukáčovce určuje ročnú sadzbu dane za užívanie verejného priestranstva vo výške :

a) **0,500 €** za každý aj začatý m<sup>2</sup> osobitne užívaného verejného priestranstva a za každý aj začatý deň

b) **10,00 €** na deň za umiestnenie cirkusu

c) **5,00 €** na deň za predajný stánok počas hodov

d) za umiestnenie lunaparku – kolotočov (počas hodových slávností obce) nasledovne :

- počas prevádzky atrakcií vo výške:

do 3 atrakcií	30,00 € na deň
do 5 atrakcií	50,00 € na deň
nad 5 atrakcií	70,00 € na deň

pričom poplatok sa platí **minimálne za 3 dni:**

- mimo prevádzky atrakcií a to vo výške **polovičnej sadzby**

do 3 atrakcií	15,00 € na deň
do 5 atrakcií	25,00 € na deň
nad 5 atrakcií	35,00 € na deň

### **Daň za predajné automaty**

#### **§ 8**

#### **Sadzba dane**

(1) Správca dane na území celej obce Lukáčovce určuje ročnú sadzbu dane za predajne automaty vo výške **35,00 €** za jeden predajný automat a kalendárny rok.

### **Daň za nevýherné hracie prístroje**

#### **§ 9**

(1) Správca dane na území celej obce Lukáčovce určuje ročnú sadzbu dane za nevýherné hracie prístroje vo výške **35,00 €** za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok.

#### **§ 10**

### **Daň za jadrové zariadenie**

(1) Predmetom dane za jadrové zariadenie je umiestnenie jadrového zariadenia, v ktorom prebieha štíepna reakcia v jadrovom reaktore a vyrába sa elektrická energia (ďalej len „jadrové zariadenie“), a to aj po časť kalendárneho roka.

(2) Daňovníkom dane je držiteľ povolenia na uvádzanie jadrového zariadenia do prevádzky a povolenia na prevádzku jadrového zariadenia na výrobu elektrickej energie.

3) Základom dane je výmera katastrálneho územia obce v m<sup>2</sup>, ktoré sa nachádza v oblasti ohrozenia jadrovým zariadením, schválenej Úradom jadrového dozoru Slovenskej republiky. Na zmenu oblasti ohrozenia jadrovým zariadením v priebehu zdaňovacieho obdobia sa na účely tejto dane neprihliada. Výmera katastrálneho územia obce Lukáčovce je 16837369 m<sup>2</sup>.

(4) Pre účely sadzby dane sa zastavané územie obce Lukáčovce nachádza v oblasti ohrozenia jadrovým zariadením Jadrovej elektrárne V-1 a v oblasti ohrozenia jadrovým zariadením Jadrovej elektrárne V-2, ktoré sa vzájomne čiastočne prekrývajú, vo vzdialenosti od zdrojov v Jaslovských Bohuniciach v pásme 3, nad 2/3 polomeru tejto oblasti. Sadzba dane je pre 3 pásma určená 0,0006 € za m<sup>2</sup>.

(5) Daňová povinnosť vzniká dňom začatia skúšobnej prevádzky jadrového zariadenia a zaniká dňom trvalého ukončenia výroby elektrickej energie v jadrovom zariadení.

(6) Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní odo dňa vzniku daňovej povinnosti a zánik daňovej povinnosti do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti. Oznamovaciu povinnosť si daňovník splní písomným oznámením, ktoré doručí osobne alebo doporučeným listom na Obecný úrad v Lukáčovciach. Písomné oznámenie pri vzniku daňovej povinnosti obsahuje – identifikačné údaje daňovníka a identifikáciu zdroja.

(7) Daň za jadrové zariadenie vyrubí správca dane rozhodnutím do 31. januára zdaňovacieho obdobia za predchádzajúci kalendárny rok. Daň za jadrové zariadenie sa vypočíta ako súčin základu dane a sadzby dane podľa predchádzajúcich odsekov § 10 tohto VZN. Ak je daňovníkov v jednej oblasti ohrozenia jadrovým zariadením niekoľko, správca dane vyrubí pomernú časť dane za jadrové zariadenie každému daňovníkovi podľa platnej legislatívy.

(8) Vyrubená daň za jadrové zariadenie je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia bezhotovostným prevodom na účet obce Lukáčovce v Prima Banka Slovensko, a.s. pobočka Nitra, číslo účtu 0804328001/5600.

### Miestny poplatok za komunálne odpady

#### § 11

#### Sadzba poplatku

(1) Správca dane na území celej obce Lukáčovce určuje sadzbu miestneho poplatku za komunálne odpady (120 l smetnej nádoby)

- vo výške **0,0700 € na osobu a deň**

pre poplatníkov:

- fyzická osoba, ktorá má na území obce trvalý alebo prechodný pobyt,
- právnická osoba a podnikateľ, ktorý užíva nehnuteľnosť na území obce za účelom podnikania a za každého zamestnanca

- ak písomne požiadá FO alebo PO o vývoz 1100 l nádoby je stanovená cena **300 € / kus/na 1 rok.**

Správca dane na území celej obce Lukáčovce určuje sadzbu miestneho poplatku za ďalšiu smetnú nádobu určenú nad limit vo výške **50 € na kalendárny rok.**

Nárok na počet smetných nádob na zber TKO podľa miestnych podmienok sa určuje nasledovne:

- 1 ks - 120 l nádoba pre rodinný dom – domácnosť s počtom 1 – 4 obyvateľov
- 2 ks - 120 l nádoby pre rodinný dom - domácnosť s počtom 5 a viac obyvateľov
- 1 ks - 1 100 l nádoba pre 6 bytových jednotiek

Nárok na bezplatnú výmenu nádoby majú užívatelia **1 krát za 5 rokov. Ak poškodí užívateľ smetnú nádobu a požiadá o výmenu smetnej nádoby, musí užívateľ zaplatiť poplatok** za poškodenie smetnej nádoby a to **sumu aktuálnej nákupnej ceny novej nádoby**, ale smetná nádoba zostáva vo vlastníctve obce (majetkom obce).

Správca dane na území celej obce Lukáčovce určuje sadzbu za PVC vreće na odpad s logom firmy, ktorá vykonáva vývoz TKO vo výške **3 € / 1 kus.**

(2) Správca dane na území celej obce Lukáčovce vráti, zníži miestny poplatok za komunálne odpady :

- a) vráti poplatok alebo jeho pomernú časť poplatníkovi, ktorému zanikla povinnosť platiť poplatok v priebehu zdaňovacieho obdobia z dôvodu odhlásenia sa z trvalého alebo prechodného pobytu, alebo pri úmrtí do 30 dní odo dňa doručenia písomnej žiadosti o jeho vrátenie.
- b) zníži o **50 % (t.j. 12,81 €)** pre vlastníkov nehnuteľností – vlastníkov stavby určenej na bývanie, ktorí nemajú v obci trvalý pobyt a v obci sa trvalo nezdržiavajú a stavbu používajú ako chalupu nemôžu žiadať o druhú smetnú nádobu
- c) správca dane na základe žiadosti poplatníka zníži poplatok za obdobie, ktoré poplatník

preukáže, že sa nezdržijuje v obci viac ako 90 dní v zdaňovacom období

- z dôvodu práce v zahraničí, pobytu v inej obci, z dôvodu prechodného pobytu v inej obci
- študentovi, ktorý navštevuje školu a žije a býva na internáte
- poplatníkovi, ktorý je dlhodobo umiestnený v zariadení napr. dom dôchodcov, domov, sociálnych služieb, v ústave na výkon trestu odňatia slobody a pod.

Akceptovateľnými dokladmi sú doklady, ktoré hodnoverne preukazujú nárok na odpustenie alebo zníženie poplatku a skutočnosť, že poplatník sa zdržiaval viac ako 90 dní v zdaňovacom období mimo obce, potvrdenie od zamestnávateľa, školy, potvrdenie mestského alebo obecného úradu o tom, že sa poplatník dlhodobo zdržijuje v ich meste, obci a kde zároveň uhrádza poplatok za komunálny odpad. Žiadosti sa budú posudzovať individuálne.

### **Miestny poplatok za drobné stavebné odpady**

#### **§ 12**

#### **Sadzba poplatku**

(1) Správca dane na území celej obce Lukáčovce určuje sadzbu miestneho poplatku za drobné stavebné odpady - vo výške **0,078 € za kg**.

(2) Poplatok za drobný stavebný odpad sa určuje ako:

súčinnosť sadzby poplatku a množstva, ktoré poplatník odovzdá na zbernom dvore

(3) Poplatník bude poplatok za drobný stavebný odpad uhrádzať v hotovosti priamo na mieste určenom správcom dane (zberný dvore) t. j. poverenému zamestnancovi obce, o čom poplatníkovi vydá aj príjmový pokladničný doklad. Poplatok za drobný stavebný odpad sa bude platiť len vtedy, keď poplatník tento odpad odovzdá v zbernom dvore, pričom sa poplatok platí za skutočne odovzdané množstvo drobného stavebného odpadu.

### **Spoločné a záverečné ustanovenia**

#### **§ 13**

#### **Spoločné ustanovenia**

(1) Správu miestnych daní a miestneho poplatku vykonáva obec Lukáčovce prostredníctvom starostu obce a poverených zamestnancov obce Lukáčovce.

(2) Miestne dane a poplatky obec vyberá nasledovným spôsobom :

- a) v hotovosti do pokladne obecného úradu,
- b) platobným terminálom na obecnom úrade,
- c) poštovou poukážkou
- d) na účet obce Prima Banka Slovensko, pobočka Nitra č.08043280001/5600,  
IBAN: SK79 5600 0000 0008 0432 8001

(3) Postavenie povereného zamestnanca obce - správcu dane z nehnuteľnosti nemá hlavný kontrolór obce Lukáčovce.

#### **§ 14**

#### **Záverečné ustanovenia**

(1) Pokiaľ v tomto všeobecne záväznom nariadení nie je podrobnejšia úprava, odkazuje sa na zákon č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov a zák. SNR č. 563/2009 Zb. o správe daní a poplatkov v znení neskorších predpisov.

(2) Na tomto Všeobecne záväznom nariadení obce Lukáčovce č. 3/2020 sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo v Lukáčovciach dňa ..... číslo uznesenia .....

(3) Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie obce Lukáčovce č. 2/2019 zo dňa 12.12.2019.

(4) Zmeny a doplnky tohto všeobecne záväzného nariadenia schvaľuje Obecné zastupiteľstvo v Lukáčovciach.